Statutární město Ostrava **Zápis**
městský obvod Radvanice a Bartovice
rada městského obvodu

Zápis průběhu 49. schůze rady městského obvodu konané dne 12. března 2025

Místo konání:	kancelář starosty
Předsedající:	Bc. Aleš Boháč, MBA
Přítomní členové rady:	Bc. Martina Stankušová, Pavel Šebesta, Jan Maceček, Milan Lukáš, BcA. Roman Pecháček
Omluveni:	Ing. Jakub Sládek
Neomluveni:	---
Zahájení:	15:05 hodin
Ukončení:	17:00 hodin
Tajemník:	Mgr. Kateřina Zdražilová - omluvena
Zapisovatel:	Bc. Kateřina Krestová

Starosta přivítal přítomné radní a seznámil je s programem, který doplnil o 5 přínosů. Přínosy ve zkratce popisuje. V průběhu rady je podrobněji vysvětlí. Navrhuje schválení programu dnešní schůze. Nikdo nemá otázky, dává hlasovat.

Materiál č. RMOb/0567/25

Schválení programu 49. schůze rady městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1035/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0558/25

Kontrola plnění usnesení rady městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1036/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0555/25

Návrh záměru prodeje pozemku – Moravskoslezské sdružení Církve adventistů sedmého dne

Starosta zdůvodňuje, proč nelze záměru vyhovět.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1037/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0556/25

Návrh záměru pronájmu pozemku pod garáží - [redacted]

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1038/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0557/25

Návrh smlouvy na pronájem pozemku pod garáží - [redacted]

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1039/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0554/25

Bytové záležitosti

Jedná se o dosud bezproblémové nájemníky.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1040/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0559/25

Prodej pozemku parc. č. 1049 v k. ú. Radvanice

Prodejní cenu předmětného pozemku stanovil znalecký posudek – Ocenění nemovitosti č. 3670/16/2025.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1041/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0561/25

Vyřazení a likvidace neupotřebitelného movitého majetku

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1042/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0562/25

Návrh dodatků ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – 2x GasNet, s. r. o.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1043/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0563/25

Návrh plánu účetních odpisů majetku na rok 2025

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1044/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0564/25

Souhlas se stavbou - Profiprojekt s.r.o.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1045/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0565/25

Návrh na zadání veřejné zakázky pod názvem „Autorský dozor - Snížení energetické náročnosti společenského domu v Ostravě – Bartovicích“

Jedná se o zajištění výkonu autorského dozoru vyplývajícího z veřejné zakázky.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1046/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0566/25

Návrh na zadání veřejné zakázky pod názvem „Technický dozor - Snížení energetické náročnosti společenského domu v Ostravě – Bartovicích“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1047/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0568/25

Návrh na zadání veřejné zakázky na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby pod názvem „Rozšíření a přístavba knihovny a klubu seniorů v městské části Ostrava - Radvanice“

Starosta předpokládá předložení radě SMO v srpnu 2025. Stavba by se měla poté realizovat v roce 2026.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1048/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0569/25

Návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. S 0050/2025/SVaŠ

Jedná se o úpravu rozměrů nábytku tak, aby nedošlo ke kolizi skříně a dveří a zároveň zůstal zachován projektovaný úložný prostor.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1049/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0547/25

Zadání podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem „Snížení energetické náročnosti společenského domu v Ostravě – Bartovicích“

Starosta hovoří k nabídkám společností, kdy vítězná nabídka je o cca 9,5 mil nižší než cenový předpoklad. K podpisu smlouvy však nedojde bez rozhodnutí o schválení dotace ministerstvem a SMO.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1050/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0570/25

Výběr nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce chodníku na ul. Těšínské, úsek Fryštátská – Nad Kaplí“ a návrh na uzavření smlouvy o dílo č. S 0057/2025/SRDaŽP

Starosta poukazuje na to, že ve veřejné zakázce je zahrnuta rekonstrukce i dalších přidružených objektů. Na uvedenou stavbu byla schválena dotace z operačního programu Životního prostředí 2021-2027 a dále bude žádáno SMO o financování ve výši 60 % nákladů. Smlouva se zhotovitelem bude podepsána po zajištění financování v plném rozsahu stavebních prací.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1051/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0571/25

Rozpočtové opatření pro rozpočet na rok 2025

Starosta detailně komentuje tabulku č. 5/2025 a všechny její položky.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1052/RMOb-RB/2226/49**

Materiál č. RMOb/0572/25

Návrh změny vstupného do multifunkčního hřiště Koupark

Změna vstupného do multifunkčního hřiště Koupark byla projednávána v diskusi na minulé radě. Vzhledem k vyšším výdajům než příjmům v roce 2024 je zvýšení vstupného doporučeno.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1053/RMOb-RB/2226/49**

Různé

Starosta radní seznamuje se změnou otevírací doby České pošty v Bartovicích, která se zkrátí na 22 hodin týdně. Otevřeno pro veřejnost bude střídavě dopoledne a odpoledne tak, aby byly dostatečně pokryty nejvytíženější hodiny. Dále informuje o změně zákona o ochraně ovzduší. Pálení bioodpadu na zahradách bude v ČR plošně zakázáno. Nakonec informuje o nejstarších občanech Radvanic a Bartovic.

V diskusi se pan Maceček ptá na způsob výpočtu odměny za malování na obličej na Bartovické pouti. Starosta odpověděl. Dále navrhuje výmalbu zastávky Olšák dle historické vazby. Na změnu designu je ale pozdě, neboť zakázka je v realizaci. Poslední otázka je k obsazování DPS. Starosta odpověděl a nikdo již nemá další otázky. V 16 hodin starosta jednání ukončuje.

Usnesení ze 49. schůze rady městského obvodu od č. usnesení 1035/RMOb-RB/2226/49 do č. usnesení 1053/RMOb-RB/2226/49, prezenční listina a pozvánka jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

V Ostravě-Radvanicích dne 17. března 2025

Bc. Kateřina Krestová
zapisovatelka

Za správnost:

Bc. Aleš Boháč, MBA
předsedající

Bc. Martina Stankušová
místostarostka